



Acta No. 39

Acta de la Sesión Extraordinaria de Cabildo celebrada el día 05 de mayo del 2026.

En la ciudad del Teúl de González Ortega estado de Zacatecas, el día martes cinco de mayo del año dos mil veintiséis, siendo las doce del mediodía, se encuentran reunidos en el privado del presidente municipal, el Honorable Ayuntamiento 2024-2027, para llevar a cabo **La Trigésimo Novena Sesión de Cabildo de carácter Extraordinaria**, bajo el siguiente orden del día:

1. Lista de asistencia e Instalación legal de la asamblea.
2. Lectura del orden del día.
3. Propuesta, análisis y en su caso aprobación para la compra de bien inmueble para destino del programa "Viviendas del Bienestar".
4. Clausura de la Sesión.

Punto 1. Pase de lista de Asistencia de los miembros del H. Ayuntamiento 2024-2027, el Presidente Municipal Ciudadano Francisco Reyes Torres Pérez, da las buenas tardes y con fundamento en los artículos 47, 48 fracc. II 50 Y 86 fracc. I de la ley orgánica del municipio convoca a la Trigésima Novena Sesión de cabildo de carácter Extraordinaria, a continuación, el Secretario de Gobierno el LD. Emmanuel González Cervantes hace el pase de lista de asistencia encontrándose el Presidente Municipal Ciudadano Francisco Reyes Torres Pérez, la Sindica Municipal LAE. Berena Carrillo Jiménez, Regidoras C. Gema Liliana Escobedo Gámez, C. Alejandra Zacnitee Ramírez Arellano, LAV. Rubith Lizandra Arellano Muro, LB. Cynthia Giselle Navarro Acosta y Mtra. Blanca Briceida Quintero Landeros.

El Lic. Emmanuel González Cervantes informa a la asamblea que se encuentran siete de los nueve integrantes del H. Ayuntamiento, el mismo secretario da paso a la Declaratoria de QUÓRUM LEGAL para sesionar y sea válido su desarrollo.

Punto 2. Lectura del Orden del día. El Secretario de Gobierno Licenciado Emmanuel González Cervantes da lectura al orden del día, al término somete a votación, recibe 7 de 7 votos a favor, 0 en contra y 0 abstenciones.

Punto 3. Propuesta, análisis y en su caso aprobación para la compra de bien inmueble para destino del programa "Viviendas del Bienestar". El Presidente Municipal Francisco Reyes Torres Pérez, toma el uso de la palabra para explicar en lo que consiste el programa con las ventajas que esto conlleva, que es para la gente de bajos recursos y que no cuentan con ninguna propiedad, por ello plantea la posibilidad de la compra de un terreno de una hectárea por parte del municipio, presentando la propuesta de un terreno del señor Juan Gabriel Jacobo Rivas en copropiedad con Graciela González Guapo, el cual tiene la ventaja de estar cerca de todos los servicios, para que ahí se lleve a cabo la construcción de departamentos de 60 metros cuadrados, construidos y amueblados, con el costo de alrededor de \$ 300,000.00, de los cuales no se requerirá de un anticipo; se analiza el punto y luego de las aclaraciones y observaciones pertinentes el Presidente Municipal somete a votación y es aprobada el con 7 de 7 votos a favor, 0 en contra y 0 abstenciones, "La propuesta de la compra de una hectárea de terreno, como adquisición del municipio al señor Juan Gabriel Jacobo Rivas en copropiedad con Graciela González Guapo, por la cantidad de \$ 1,500,000.00 (un millón quinientos mil pesos cero centavos mn.), para el destino del programa "Viviendas del Bienestar", incluyendo que se pagarán \$ 500,000.00 (quinientos mil pesos cero centavo mn.), antes de finalizar el presente año y en febrero del 2027 se pagará \$ 1,000,000.00 (un millón de pesos cero centavos mn.).



Punto 4. Clausura de la sesión.

El Secretario de Gobierno el LD. Emmanuel González Cervantes, informa que se ha agotado el orden del día, por lo que el Presidente Municipal ciudadano Francisco Reyes Torres Pérez, procede clausurando la **TRIGÉSIMO NOVENA SESIÓN DE CABILDO, DE CARÁCTER EXTRAORDINARIA**, siendo las doce de la tarde con treinta minutos, del día cinco de mayo de dos mil veintiséis, para la debida constancia se levanta la presente acta firmando de conformidad los que en ella intervienen y Dan Fe.

PRESIDENTE MUNICIPAL

[Signature]
C. FRANCISCO REYES TORRES PÉREZ

SINDICA MUNICIPAL

[Signature]
LAE. BERENA CARRILLO JIMENEZ

SECRETARIO DE GOBIERNO MUNICIPAL

[Signature]
LD. EMMANUEL GONZALEZ CERVANTES

REGIDORAS Y REGIDORES

[Signature]
C. GEMA LILIANA ESCOBEDO GAMEZ

Alejandra Rmz
C. ALEJANDRA ZACNITEE RAMIREZ ARELLANO

[Signature]
LAV. RUBITH LIZANDRA ARELLANO MURO

Cynthia G Navarro
LB. CYNTHIA GISELLE NAVARRO ACÓSTA

[Signature]
MTRA. BLANCA BRICEIDA QUINTERO LANDEROS

